



Résidence
L'Ecole du Présidial
à Limoges

22 appartements
(T1 au T4 duplex)
A partir de 110 700 €

Livraison
janvier 2022

Ancienne école à Limoges

Labellisée Ville et Pays d'art et d'histoire, Limoges dispose d'un patrimoine architectural prestigieux, à l'instar de l'*Ecole du Présidial*, restaurée par **Buildinvest**. Au cœur du centre-ville, cette ancienne école se compose de deux bâtiments accolés en forme de L, bordés d'une cour d'honneur et d'un jardin public protégé. Le portail principal, classé, le mur de clôture, le vestige de l'arcade, le contrefort, le toit ou encore l'alignement d'arbres offrent un fort intérêt patrimonial et seront mis en valeur par le programme de rénovation. Tout comme les dents creuses et les décrochés du bâtiment qui font la richesse de son architecture. Les appartements, du T1 au T4 duplex, proposent des surfaces allant de 26 à 95 m² pour des budgets de 110 700 à 467 829 €. Le programme est éligible aux dispositifs Malraux et Denormandie.